

Les fondamentaux du bail commercial - FFBCO

Code produit : FFBCO

Niveau : Initiation

Modalité : Classe virtuelle

Durée (en heure) : 2.5

Tarif : 250,00 € HT

Eligible DDA : non

Public : Professionnels de l'immobilier, gestionnaires sinistres et toutes les personnes qui négocient ou gèrent des baux

Prérequis :

aucun

Objectif

- connaître et comprendre les caractéristiques du bail commercial

Programme de la formation

- Champ d'application du bail commercial
 - Durée
 - Loyer et révision du loyer
 - Charges et réparations locatives
 - Résiliation
- Clauses de renonciation à recours / assurance pour compte
 - Etendue de la renonciation
 - Effets de la renonciation
 - Incidences en cas de sinistre

Moyens d'évaluation

- Evaluation des acquis de la formation par le biais de QCM et/ou d'exercices pratiques
- Questionnaire de satisfaction à chaud complété par chacun à l'issue du stage
- Questionnaire d'évaluation à froid complété par chacun entre 2 et 3 mois après le stage

Méthodes pédagogiques

- Exposés à partir d'un diaporama
- Réalisation d'exercices et de cas pratiques
- Échanges d'expériences avec les participants

AF2A - 64 Rue de Miromesnil, 75008 Paris

Copyright 2024 AF2A. Tous droits réservés.